



Sosta a pagamento, si volta pagina.

(Seregno, 13.5.2026)

A partire da lunedì 18 maggio il servizio sarà affidato ad Abaco Spa, con cui il Comune di Seregno ha sottoscritto un contratto che arriva dopo un accurato percorso secondo la procedura del project financing. Il contratto avrà una durata contrattuale di sei anni. L'operazione rappresenta un importante intervento di partenariato pubblico-privato finalizzato alla modernizzazione del sistema della sosta cittadina, all'implementazione di nuove tecnologie per il controllo degli accessi e dei parcheggi e alla riqualificazione delle aree di sosta, sia in superficie sia in struttura. Abaco subentra alla gestione di Sct, con l'obiettivo di adeguare il servizio alle mutate esigenze dell'utenza, nonché all'evoluzione delle tecnologie.

L'intervento interesserà complessivamente 1.074 posti auto, di cui 401 stalli in superficie e 673 nei parcheggi sotterranei cittadini. Tra gli obiettivi principali dell'iniziativa figurano:

- la riqualificazione e messa in sicurezza dei parcheggi interrati, dando priorità cronologica alle situazioni che più risentono dell'usura del tempo, come ad esempio l'interrato di via Odescalchi; l'obiettivo sarà di incrementare la percezione di sicurezza e renderli più attrattivi;
- l'introduzione di sistemi tecnologici avanzati per la gestione e il controllo degli accessi;
- la razionalizzazione della mobilità urbana e della regolamentazione della sosta, finalizzata a valorizzare le strutture come stalli di sosta prolungata e gli stalli di superficie come ambiti di maggiore rotazione;
- l'efficientamento della gestione attraverso strumenti digitali e sistemi di analisi dei dati;
- il miglioramento dell'impatto ambientale e visivo delle infrastrutture dedicate alla sosta;
- Il miglioramento del dialogo con l'utenza attraverso l'introduzione di portali per la gestione delle richieste su portali on line dedicati;



- l'installazione e l'ammodernamento dei parcometri accompagnata da servizi innovativi di pagamento tramite applicazioni digitali;
- la riqualificazione della segnaletica incluso elementi a messaggio variabile per indirizzo della disponibilità di stalli in alcune strutture di parcheggio rilevanti;
- in generale, un miglioramento qualitativo complessivo del servizio offerto.

Sotto il profilo tariffario, rimarrà invariata rispetto ad oggi la tariffa oraria degli stalli in struttura (1.20 euro l'ora), con agevolazioni per soste prolungate, possibilità di abbonamenti, che costeranno 400 euro l'anno a tariffa piena (con un abbonamento in omaggio per quattro pagati), con canone agevolato a 250 euro per i titolari e i dipendenti degli esercizi commerciali (fino a due per ogni attività) e per i dipendenti del Comune di Seregno, oltre a tariffe ulteriormente agevolatissime (150 euro all'anno) per studenti nella struttura di piazza Gandini. Necessario l'adeguamento delle cifre definite ancora nel sosta in superficie (che costerà 1.80 euro l'ora nelle giornate feriali, gratuita nei festivi),.

Alberto Rossi, sindaco: “Strutture più pulite, sistemate, illuminate, videosorvegliate e sicure; poter pagare con strumenti digitali, carte e telepass; parcheggi più segnalati e poter essere indirizzati alle strutture di parcheggio sapendo già quanti posti sono a disposizione. Finalmente riusciamo a scrivere un capitolo nuovo sul tema parcheggi che ci porterà col tempo a tutti questi risultati. Un percorso che è stato lungo e complesso, ma siamo contenti che si siano create le condizioni perchè tutte quelle istanze trovino una giusta risposta. C'è tanto lavoro da fare, ma siamo certi che nel tempo si potranno vedere questi risultati”.

Luca Gatto di Abaco Spa : “L'intervento a Seregno rappresenta un progetto altamente sfidante per l'Azienda in cui il valore complessivo della gestione viene in gran parte riversato in opere e lavori a beneficio dell'utenza, del territorio e dell'utilizzo consapevole degli spazi. Una sfida, iniziata un anno fa, che ha visto un confronto intenso e costruttivo con l'Ente. Siamo molto soddisfatti di poter mettere a disposizione del Comune le nostre esperienze e



Città di Seregno



competenze consolidate in materia, grazie a circa 140 gestioni di parcheggi a pagamento in altrettante città italiane, anche molto grandi, come Bologna e Cuneo. Il project financing è una forma evoluta di collaborazione pubblico-privato, che sicuramente porterà grandi vantaggi a Seregno”.

Chi è ABACO S.p.A. divisione ABACO Mobility

Abaco opera nel settore dei servizi per gli Enti Locali dal 1969. Inizialmente nasce con la forma giuridica di Ditta individuale, fondata dal rag. Gianni Gallo, e successivamente, per meglio rispondere alle mutate esigenze normative, con la forma giuridica di S.p.A.

Attualmente conta su una struttura organizzativa di circa 800 dipendenti, dislocati nella sede legale di Padova, in quelle amministrativa e operativa di Montebelluna (Treviso) e in circa 100 unità locali distribuite su tutto il territorio nazionale, concentrate soprattutto nelle regioni del Nord Italia, Toscana, Marche, Puglia e Sardegna, che corrispondono alle aree maggiormente servite dall'azienda. Inoltre, Abaco Spa si affida a una rete di collaboratori esterni, in base alle necessità delle singole commesse, e conta su circa 100 recapiti locali.

I clienti, in prevalenza Comuni, sono quasi un migliaio.

I servizi offerti da ABACO sono raggruppati in sei Divisioni principali: Canone Unico Patrimoniale, Immobili e Rifiuti, Recupero Crediti, Assistenza Legale, Mobility, Altre entrate patrimoniali.